

Medienmitteilung

Zürich, 14. September 2023

Publikation ESG-Bericht

Die Swiss Finance & Property Group (SFP Gruppe) publiziert heute ihren vierten ESG-Bericht gemäss den GRI-Standards. Der Bericht informiert über die für die SFP Gruppe wichtigen Nachhaltigkeitsthemen in den Bereichen Umwelt, soziale Verantwortung und Unternehmensführung.

Unser Ansatz

Die SFP Gruppe achtet auf einen schonenden Umgang mit den Ressourcen. Sie sieht sich insbesondere verpflichtet, die Klimaziele 2030 und 2050 des Schweizerischen Bundesrats, mit denen eine langfristige Reduzierung der Treibhausgase gemäss Pariser Klimaabkommen angestrebt wird, einzuhalten.

Angesichts der negativen Auswirkungen des Klimawandels ist sich die SFP Gruppe der Verantwortung bewusst, die der Immobiliensektor trägt. Schliesslich ist der Gebäudesektor für rund 40% des Energieverbrauchs in der Schweiz verantwortlich und bietet grosse Einsparpotenziale. Deshalb legt die SFP Gruppe grossen Wert auf den Einsatz von erneuerbaren Energiequellen und auf energieeffiziente Gebäude.

Den Rahmen für alle geschäftlichen Aktivitäten setzt eine einwandfreie Corporate Governance. Sie setzt die Voraussetzung für das gesetzeskonforme und ethisch korrekte Handeln der SFP Gruppe.

Fortschritte und erreichte Ziele

Auf Gruppenebene haben wir kürzlich unseren zweiten Bericht gemäss den UN Principles for Responsible Investment (UNPRI) eingereicht. Als GRESB Investor Member können ein grosser Teil der Schweizer und globalen indirekten Immobilienanlagen ausgewertet werden. Im Jahr 2022 hat die SFP Gruppe zudem erstmals die GRESB-Reports für die fünf verwalteten Immobiliengefässe eingereicht. Durch Inanspruchnahme der «Grace Period» haben GRESB Investor Members und Fondsmanager erstmals ab 2023 Zugriff auf die erhobenen Daten und GRESB-Reports.

Die SFP Gruppe konnte den Datenerhebungsprozess und die Datenausweise weiter verbessern. Die Treibhausgas- und Energieintensitäten im Betrieb konnten gegenüber dem Vorjahr um je 8% verringert werden¹.

Commitments und Ausblick

Die SFP Gruppe übernimmt die Verantwortung für ihre Auswirkungen auf Umwelt, Gesellschaft und Wirtschaft. Bis ins Jahr 2030 will die SFP Gruppe die Treibhausgasintensität im Total aller direkten Immobilienanlagen im Vergleich zum Jahr 2019 halbieren und den Energieverbrauch kontinuierlich reduzieren. Wir setzen uns zum Ziel, die Treibhausgasemissionen unserer Liegenschaften bis 2050 auf das Niveau Netto-Null zu reduzieren.

Um der Dynamik des Themas Nachhaltigkeit gerecht zu werden, werden die Nachhaltigkeitsstrategie entsprechend weiterentwickelt und die damit zusammenhängenden Prozesse verfeinert.

Der SFP Gruppe legt Wert auf eine regelmässige und transparente Kommunikation mit allen Stakeholdern. Als attraktive Arbeitgeberin bietet die SFP Gruppe gute Arbeitsbedingungen sowie Möglichkeiten zur beruflichen Weiterbildung und überträgt ihren Mitarbeitenden Verantwortung und Kompetenzen.

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Webseite unter [Nachhaltigkeit \(sfp.ch\)](https://www.sfp.ch/nachhaltigkeit).

¹ Aufgrund der erfassungstechnisch stets um ein Jahr verschobenen Datenverfügbarkeit bezieht sich die Analyse auf das jeweilige Vorjahr, d.h. auf 2021 resp. 2020.

Weitere Informationen

Adrian Murer

Group CEO

Swiss Finance & Property Group AG
murer@sfp.ch

Carmen Achermann

ESG Manager

Swiss Finance & Property Group AG
achermann@sfp.ch

Swiss Finance & Property Group, Seefeldstrasse 275, 8008 Zürich

Die Swiss Finance & Property Group (SFP Gruppe) ist ein bedeutender unabhängiger Asset Manager. Die SFP Gruppe unterstützt vor allem institutionelle Kunden in allen Aspekten der direkten und indirekten Immobilienanlage und den damit verbundenen Kapitalmarkttransaktionen. Die SFP Gruppe fördert die nahtlose Einordnung dieser Anlagen ins jeweilige Gesamtportfolio. Die Swiss Finance & Property AG ist eine 2001 gegründete Aktiengesellschaft, die über eine FINMA Wertpapierhausbewilligung als Market Maker verfügt. Die 2006 gegründete Swiss Finance & Property Funds AG ist eine FINMA bewilligte Fondsleitung. www.sfp.ch

Disclaimer

This media release is not being issued in the United States of America and should not be distributed to U.S. persons or publications with a general circulation in the United States. This media release does not constitute an offer or invitation to subscribe for, exchange or purchase any securities. In addition, the securities of Swiss Finance & Property Group AG, Swiss Finance & Property Ltd and Swiss Finance & Property Funds Ltd have not been and will not be registered under the United States securities act of 1933, as amended (the "Securities Act"), or any State securities laws and may not be offered, sold or delivered within the United States or to U.S. persons absent registration under or an applicable Exemption from the registration requirements of the United States securities laws.